

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3914/TB-THADS

Bình Thạnh, ngày 11 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 624/2023/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1388/QĐ-CCTHADS và Quyết định số 1391/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 101/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh;

Căn cứ Thông báo số 3744/TB-THADS ngày 04/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Công thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 53, địa chỉ 709 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 26, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BX119728, số vào sổ cấp GCN: CH02754 do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh, TP.HCM cấp ngày 05/01/2015, cập nhật chỉnh lý thông tin chủ sở hữu ngày 25/01/2022 cho ông Nguyễn Thanh Xuân.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: Số 72 Bùi Tá Hán, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn, địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Công ty TNHH Thẩm định giá Nova, địa chỉ 728-730 Võ Văn Kiệt, phường 1, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh chọn **Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: số 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh**, để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap) liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn, Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt, Công ty TNHH Thẩm định giá Nova được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thạnh;
- Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap) (để biết);
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Sao Việt (để biết);
- Công ty TNHH Thẩm định giá Nova (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thuỳ Trang